T4 dont 2 ch de plain-pied







VOTRE AGENCE

COMMENTRY

13 place du 14 juillet 03600 COMMENTRY

Tél: 04.22.51.00.52

Site: transaxia-commentry.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

F 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >= 100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1870 € et 2120 €

INFORMATIONS

Année de construction: 1969

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 338 m²

Surface habitable: 93 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA COMMENTRY, Murielle (EI) vous présente :Une maison de ville à 2 pas du centre ville qui se compose :De plain-pied :1 entrée, 1 salle d'eau, 1 séjour/salon, 1 grand WC, 2 chambres, 1 cuisine équipée, 1 véranda buanderie avec escalier qui mène à l'étage.1 er étage :1 grande salle d'eau avec WC et une chambre (travaux récents de 2023)Extérieur :Terrain : parcelle 338 m²Tout à l'égoutChauffage central au gaz au RDC et chauffage électrique au 1 er étageFenêtres double vitrage PVC avec volets roulants électriques et boisTaxe foncière 867 €Contact : Murielle Gourdain-Ageorges 0782231418Enregistrée au RC de Montluçon sous le n°434575387Prix frais d'agence inclus et hors frais de notaire....

40