

Villa 8 chambres

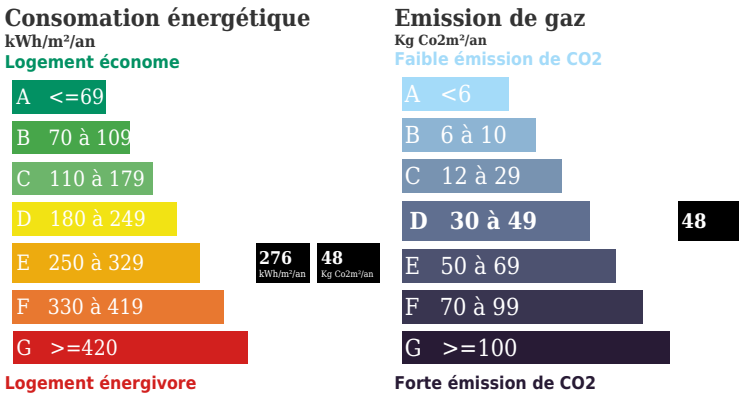


VOTRE AGENCE

COMMENTRY
2 place du 14 juillet 03600 COMMENTRY
Tél : 04.22.51.00.52
Site : transaxia-commentry.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 12
Nombre de chambres : 8
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 810 m ² - terrain clos
Surface habitable : 311 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Fibre



Estimation des coûts annuels entre 5890 € et 8030 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA COMMENTRY, Murielle (EI) vous présente :Une magnifique villa située sur la commune de Nérès les Bains qui se compose :12 pièces réparties sur 3 niveauxDe plain-pied :Entrée, cuisine, chambre, séjour de 121 m², salon, salle d'eau, WC, pièce SPA et sauna1er étage :4 chambres avec salle d'eau et WC 2ème étage :3 chambres, 2 salle d'eau avec WC, 1 cuisine équipée.Idéal pour un gîte, ou pour de la location saisonnière.Chauffage Pompe à chaleur et cheminée dans chaque étageParcelle de terrain : 810 m² clos et arboré.Tout à l'égoûtTaxe foncière : 3430 €Fenêtre double vitrage en partieDPE : E GES : DContact Murielle Gourdain-Ageorges 07 82 23 14 18Enregistrée au RC de Montluçon sous le n° 434575387Prix frais d'agence inclus et hors frais de notaire...