

A finir de restaurer



VOTRE AGENCE

LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél : 02.14.00.06.45

Site : transaxia-le-blanc.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2220 € et 3040 €

9

INFORMATIONS

Année de construction : 1975

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 19

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 5860 m²

Surface habitable : 106 m²

Surface terrasse : 20m²

Surface garage : 50 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI) 06.31.52.66.55, vous propose, cette propriété au calme, à la campagne, mais à 10 kms de tous les commerces de la ville de Le Blanc; Habitable de suite, cette maison de construction parpaings et briques demande à être terminer; 106m² habitable, elle se compose d'un séjour de 35m², avec cheminée, d'une cuisine de 19m², salle d'eau de 8m², et à l'étage trois chambres; Terrain de 5800m² avec garage de 50m² et abri de jardin de 7m², près du cours d'eau

L'Anglin;Chauffage électrique , double vitrage, fosse septique pour l'assainissement; A découvrir sans tarder; "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr".Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;...