

Pavillon



VOTRE AGENCE

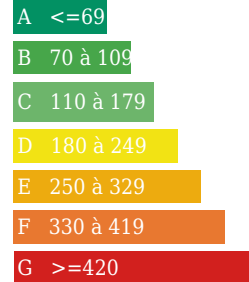
ARGENTON SUR CREUSE
5 rue auclert descottes 36200 ARGENTON SUR CREUSE
Tél : 02.14.00.06.69
Site : <a href="http://transaxia-argentonsurcreuse.fr">transaxia-argentonsurcreuse.fr</a>
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 2010
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 1394 m <sup>2</sup>
Surface habitable : 153 m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné

Consommation énergétique

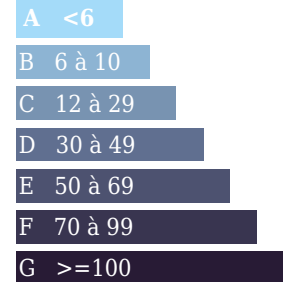
kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

4

Estimation des coûts annuels entre 1260 € et 1750 €

DESCRIPTION

**SUPERBE PAVILLON DE PLAIN-PIED - MATÉRIAUX DE QUALITÉ** Laissez-vous séduire par ce magnifique pavillon de plain-pied, conçu avec goût et réalisé avec de très beaux matériaux. Dès l'entrée, vous découvrez une maison chaleureuse, lumineuse. Une pièce de vie agréable et ouverte : Une cuisine équipée moderne, intégrée à un espace salon convivial, s'ouvre sur une superbe véranda faisant office de salle à manger. Cet espace lumineux offre une vue apaisante et crée une atmosphère idéale pour recevoir ou profiter du quotidien. Un espace nuit confortable : La maison dispose de 4 chambres, parfaites pour une famille ou pour accueillir vos proches. Une salle d'eau moderne vient compléter cet espace. Un confort optimal en toute saison : Le poêle à pellets et la climatisation air/air assurent un bien-être permanent et une excellente efficacité énergétique. Des extérieurs pensés pour la détente et la praticité : Le terrain entièrement clôturé garantit tranquillité et sécurité. Vous y trouverez une belle piscine, un carport pratique pour stationner vos véhicules, ainsi qu'un portail électrique facilitant l'accès au quotidien. Une visite s'im...