TRANSAXIA FRANCE

399 000 €

MAISON + ROULOTTES (activités)







VOTRE AGENCE

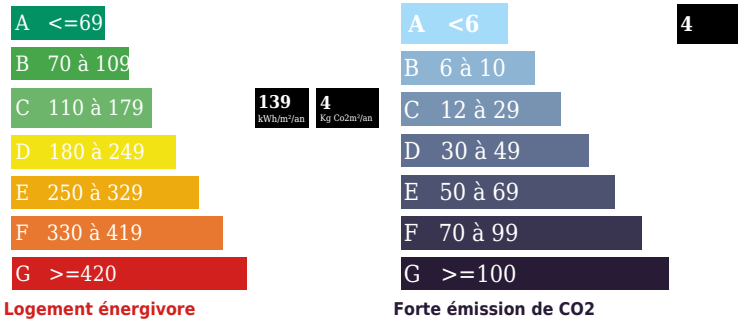
YGRANDE

6 rue emile guillomin 03160 YGRANDE

Tél : 04.22.51.00.61

Site : transaxia-ygrande.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 1030 € et 1440 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 11246 m² - terrain clos

Surface habitable : 96 m²

Surface terrasse : 30m²

Surface garage : 64 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA YGRANDE, COUTIER Liliane (EI) 06.79.86.48.14 Proche (5 mn) du célèbre parc d'attractions et animalier LE PAL vous est proposé une maison entièrement rénovée, sur 1 ha de terrain avec une activité de location pour des nuits insolites (réservations assurées toute l'année). Cette propriété comprend une maison d'habitation et une activité de locations touristiques. La maison entièrement isolée comprend : une lumineuse et spacieuse pièce de vie grâce à ses deux baies vitrées traversantes et sa superficie de 66 m² (placard/vestiaire à l'entrée), une cuisine aménagée et fonctionnelle donnant sur une terrasse équipée d'une pergola où vous profiterez du jardin et son étang. Une salle d'eau, un cellier avec rangement et point d'eau, un wc indépendant. A l'étage : Deux chambres, dont l'une avec un dressing. Possibilité de créer une autre pièce. (Matériel disponible sur place). Poêle à bois dans la pièce de vie. A l'extérieur : un agréable jardin clôturé, un étang, une terrasse couverte. Un espace locatif (camping) d'environ 3 000 m² a...