

Pavillon dans rue au calme



VOTRE AGENCE

LERE

38 grande rue 18240 LERE

Tél : 02.48.72.18.93

Site : transaxia-lere.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

206 kWh/m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

6 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1980

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 14

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1840 m²

Surface habitable : 101 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 20 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Région centre, dans le Cher, secteur Val de Loire, à moins de 2 heures de Paris. L'agence TRANSAXIA vous propose, en exclusivité, ce pavillon de plain-pied avec garage attenant. Située dans une rue calme, à 5 minutes des commodités et d'environ 101 m² et habitable de suite, il se compose : d'un séjour/salle à manger, cuisine ouverte, couloir desservant 2 chambres, salle d'eau et WC. Terrasse à l'arrière et garage attenant. Terrain est clos et arboré d'environ 1840 m² avec abris de jardin. Chauffage insert bois, poêle à granule et convecteur électrique, toiture en bon état, assainissement collectif tout à l'égout viennent compléter le confort de ce bien. Contactez-moi !!! TRANSAXIA LERE, PETITPERE Luc (EI) 06.44.83.49.50...