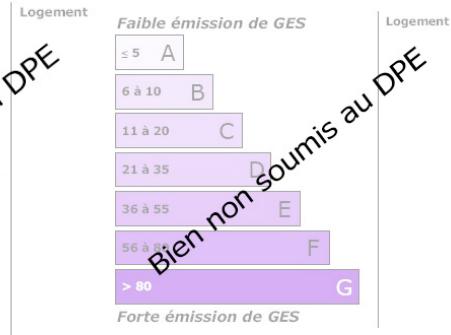


A restaurer**VOTRE AGENCE****LE BLANC****5 place andré gasnier 36300 LE BLANC****Tél : 02.14.00.06.45****Site : transaxia-le-blanc.fr****honoraires charge vendeur, hors frais de notaire****Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €****INFORMATIONS****Année de construction : 1900****Nombre de pièces : 2****Nombre de chambres : 1****Nombre de salles de bain : Non renseigné****Nombre de salles d'eau : Non renseigné****Accès PMR : Non****Cuisine : Non renseigné****Surface cuisine : 15****Chauffage : Oui****Surface Terrain : 2077 m²****Surface habitable : 32 m²****Surface terrasse : m²****Surface garage : 25 m²****Réseau : Non renseigné****DESCRIPTION**

TRANSAXIA LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI) 06.31.52.66.55, vous propose, cette charmante maison de deux pièces, 15 et 17m², avec cheminée munie d'insert bois, et grenier de la même surface à l'étage, pouvant être aménagé, à votre gout; Huisseries en double vitrage, fenêtre de toit au grenier et toiture en très bon état; Pas de salle d'eau, ni wc, compteur électrique, eau, tout à l'égout sur place mais non raccordés; Cave et garage de 25m²; Pièce de 20m² apparaissant sur le cadastre, à reconstruire (pour salle d'eau et wc, par exemple); Terrain arboré de 2000m². Non soumis au DPE. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr". Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;...