

ensemble immobilier

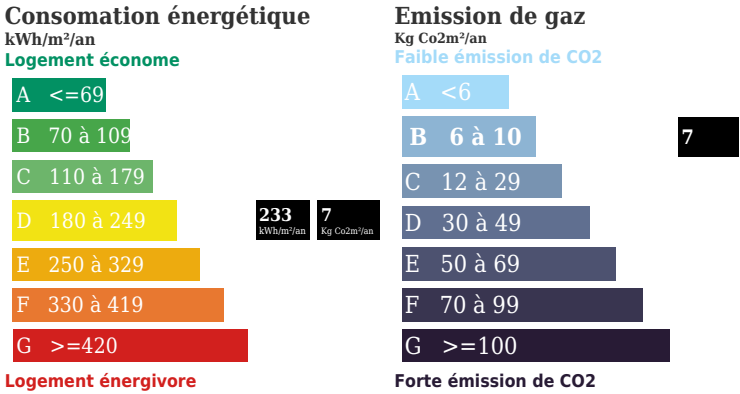


VOTRE AGENCE

MONTRICHARD
17 rue nationale 41400 MONTRICHARD
Tél : 02.14.00.06.24
Site : transaxia-montrichard.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1978
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 5
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Surface cuisine : 11
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 6597 m² - terrain clos
Surface habitable : 135 m²
Surface terrasse : 0m²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 1900 € et 2610 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA MONTRICHARD, ANGIBAUD Nathalie (EI) 06.01.86.13.68 - A 2 minutes de Montrichard, maison familiale + 2 terrains constructibles attenants inclus - opportunité rare !!! Maison offrant : entrée, cuisine A/E, séjour avec cheminée foyer ouvert, 5 chambres dont 2 en RDC, une salle d'eau et une salle de bains. Le tout sur 6 597 m² de terrain arboré dont 2 à bâtir de 624 m² et 2 513 m². Idéal projet familiale, construction locative ou investissement. Date de réalisation des diagnostics : 07/06/2024Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1900 € et 2610 € par an. Prix moyen des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnement compris)Nathalie Angibaud, agent commercial inscrit au RSAC de Blois sous le n° 530 869 254...