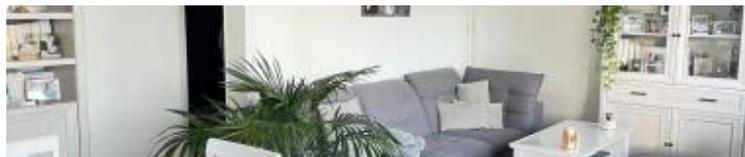


APPARTEMENT TRES LUMINEUX



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤=50

B 51 à 90

C 91 à 150

D 151 à 230

E 231 à 330

F 331 à 450

G ≥=451

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥=100

Forte émission de CO2

46

Estimation des coûts annuels entre 500 € et 800 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1972

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 67 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

Appartement traversant très lumineux en très bon état situé secteur vauvert comprenant : Une entrée donnant sur un couloir desservant une jolie pièce de vie (salon / séjour) avec balcon, une cuisine fermée aménagée et équipée, deux chambres, une salle d'eau, un WC indépendant, un dressing. Une cave et une place de parking complète ce lot. Chauffage individuel au gaz, Fenêtres récente en PVC et double vitrage , très peu de charges de copropriété .CONTACTEZ MRS PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476....