

SPACIEUSE MAISON A PROX COMMERCES



VOTRE AGENCE

SAINT AMAND MONTROND

13 rue henri barbusse 18200 SAINT AMAND MONTROND

Tél : 02.14.00.06.55

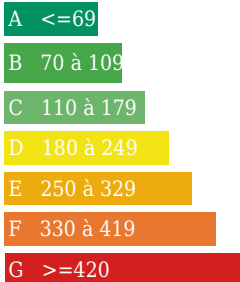
Site : transaxia-saint-amand-montrond.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



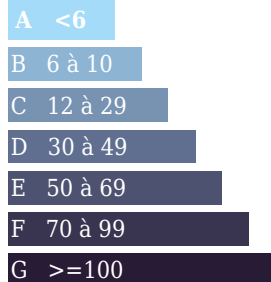
Logement énergivore

Estimation des coûts annuels entre 1200 € et 1680 €

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

2

78 kWh/m²/an
2 Kg Co2m²/an

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Fermée et équipée

Surface cuisine : 23

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 623 m² - terrain clos

Surface habitable : 220 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT AMAND MONTROND, DILLOARD Maryvonne (EI) 06.88.04.00.23. SPACIEUSE MAISON de 220 m² à rénover avec dépendances et jardin arboré. Au rez - de chaussée vous trouverez une entrée accueillante, un grand séjour lumineux, une cuisine indépendante, bureau, pièce à vivre, salle de bain, wc. A l'étage : palier desservant 4 chambres, salle d'eau, wc. Grenier aménageable. Dépendance atelier, garage, cave. L'ensemble sur 623 m² de terrain. BEAUCOUP DE POTENTIEL à proximité des commerces et équipée d'une pompe à chaleur pour votre confort Agence Immobilière TRANSAXIA- France 13 rue Henri- Barbusse 18200 ST AMAND- MONTROND. Retrouvez nos annonces sur : www.transaxia-saint-amand-montrond.fr ou nos www.transaxia.fr. Nos biens 100 000 € : immobilier-petits-prix.com. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.géorisques.gouv.fr. Votre contact : Maryvonne DILLOARD TRANSAXIA ST AMAND Tél : 06 88 04 00 23. Agent commercial enregistré sous le N° 432 73...