

Corps de Ferme 10 mn Murat



VOTRE AGENCE

MURAT

20 rue du bon secours 15300 MURAT

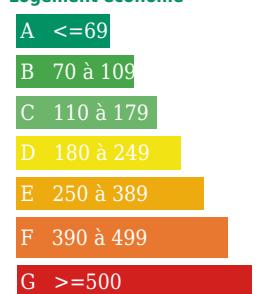
Tél : 04.22.51.00.59

Site : transaxia-murat.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe

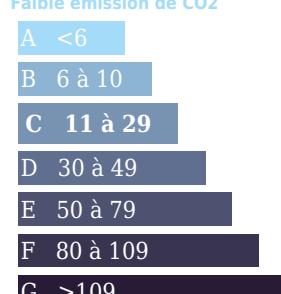


Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



394 kWh/m²/an 11 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

11

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 50 m²

Surface habitable : 65 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Immobilier Murat vous propose un corps de ferme comprenant : une Grange de 250 m², une étable de 250 m², une habitation rénovée de 65 m² au rez de chaussée avec Salon/Séjour Poêle Granule/Cuisine ouverte/1 chambre avec salle d'eau/Wc. Au 1er étage : 2 pièces en double vitrage à finir pour 70 m². Au 2eme : Grenier aménageable de 70 m². 210 m² possible habitable hors Grange, Chenil, terrain 120 m². Tout à l'égout. Enorme potentiel pour ce bien..A voir vite. Transaxia : Marc Descheemaker : 06.64.97.92.36. Agent commercial enregistré sous le n°338649494 Rcas Aurillac. Prix hors frais de notaire. Classe énergie F(19/12/2025)-Logement à consommation énergétique excessive classe F. Montant des dépenses énergétiques pour un usage standard : entre 2160€ et 2960€/an....