Corps de Ferme 10 mn Murat







VOTRE AGENCE

MURAT

20 rue du bon secours 15300 MURAT

Tél: 04.22.51.00.59

Site: transaxia-murat.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 240

E 050 \ 000

F 390 à 499

G >=500

Logement énergivore Logement à consommation énergétique excessive Emission de gaz

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

A <6

B 6à10

C 11 à 29

D 30 à 49

E 50 à 79

F 80 à 109

2 400

G >109

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1769 € et 2393 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 50 m²

Surface habitable: 70 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Immobilier Murat vous propose un corps de ferme comprenant : une Grange de 250 m², une étable de 250 m², une habitation rénovée de 70 m²au rez de chaussée avec Salon/Séjour Poêle Granule/Cuisine ouverte/1 chambre avec salle d'eau/Wc. Au 1er étage : 2 pièces en double vitrage à finir pour 70 m². Au 2eme : Grenier aménageable de 70 m². 210 m² possible habitable hors Grange, Chenil, terrain 50 m². Tout à l'égout. Enorme potentiel pour ce bien...A voir vite. Transaxia : Marc Descheemaker : 06.64.97.92.36. Agent commercial enregistré sous le n°338649494 Rcas Aurillac. Prix hors frais de notaire. Nouveau DPE après travaux en cours....