

Fond de commerce SPA soins cheveux



VOTRE AGENCE		INFORMATIONS	
BOURGES AURON		Année de construction : 1900	
121 rue d'auron 18000 BOURGES		Nombre de pièces : 2	
Tél : 02.14.00.06.90		Nombre de chambres : 2	
Site : transaxia-auron.fr		Nombre de salles de bain : Non renseigné	
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire		Nombre de salles d'eau : Non renseigné	
Consomation énergétique kWh/m²/an Logement économe		Accès PMR : Non	
A <=69		Cuisine : Non renseigné	
B 70 à 109		Chauffage : Oui	
C 110 à 179		Surface Terrain : 45 m²	
D 180 à 249		Surface terrasse : 0m²	
E 250 à 329		Surface garage : Non renseigné	
F 330 à 419		Réseau : Non renseigné	
G >=420			
Logement énergivore			
Emission de gaz Kg Co2m²/an Faible émission de CO2			
A <6			
B 6 à 10			
C 12 à 29			
D 30 à 49			
E 50 à 69			
F 70 à 99			
G >=100			
Forte émission de CO2			

Estimation des coûts annuels entre 1000 € et 1900 €

DESCRIPTION
TRANSAXIA BOURGES AURON, vous propose ce PAS DE PORTE idéalement situé à 3mn du centre ville de Bourges secteur Nation . Emplacement de choix pour ce fond de commerce actuellement Spa et soin des cheveux, évolution et développement possible en soin et bien-être global. Bail tous commerces hors restauration.Local type 3 d'environ 45m² composé une salle d'attente / salle de soin (19.5m²) , une 2 ème salle de soin séparée (17.5m²), un coin cuisine et WC séparés .Matériels vendus avec le fond :Table de massage et soin spa crânien.Poste soin des cheveux (sans eau) avec microscope pour analyse des cheveux.Poste luminothérapie , massages pieds et massages crâniens.Sièges et canapé dans la salle d'attente.Divers petits matériels de spa .Décoration, miroirs éclairés et mur d'eau .Emplacement rare à la vente . loyer actuel 470€/mois.Emma RENAULT (EI) 06.11.36.94.02 - Agent commercial RSAC Bourges ...