

LOCAL COMMERCIAL



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤ 69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥ 420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A < 6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥ 100

Forte émission de CO2

236

kWh/m²/an

40

Kg Co2m²/an

40

Estimation des coûts annuels entre 400 € et 600 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1940

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 0

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 46 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

MR PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.MR FABRICE BRETOULEIX (EI)

06.45.82.42.63 AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 808021588Emplacement exceptionnel centre historique de Bourges , rue Coursarlon local commercial et fond de commerce en très bon état comprenant : Une pièce d'environ 40 m2 , WC avec lavabo , débarras (arrière boutique) .Climatisation réversible , peu de charges . Ce local peut être loué aux environs de 1200 €...