

LOCAL COMMERCIAL



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économique

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

236 kWh/m²/an40 Kg Co2m²/an

40

INFORMATIONS

Année de construction : 1940

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 0

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 46 m²Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

Estimation des coûts annuels entre 400 € et 600 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) 06.87.72.88.98 Emplacement exceptionnel centre historique de Bourges , rue Coursarlon local commercial et fond de commerce en très bon état comprenant : Une pièce d'environ 40 m² , WC avec lavabo , débarris (arrière boutique) .Climatisation réversible , peu de charges . Ce local peut être loué aux environs de 1200 €...