

## 15 MNS NORD DE BOURGES



## VOTRE AGENCE

SAINT MARTIN D'AUXIGNY

8 rue du commerce 18110 SAINT MARTIN D'AUXIGNY

Tél : 02.14.00.06.66

Site : transaxia-saint-martin-d-auxigny.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

## Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe

A &lt;=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G &gt;=420

Logement énergivore

## Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an

Faible émission de CO2

A &lt;6

B 6 à 10

6

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G &gt;=100

Forte émission de CO2

207 kWh/m<sup>2</sup>/an6 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

Estimation des coûts annuels entre 1268 € et 1716 €

## DESCRIPTION

A SAINT-MARTIN D'AUXIGNY, au calme, agréable maison ancienne rénovée mitoyenne d'un côté, implantée sur 2183 m<sup>2</sup> de terrain composée au rez-de-chaussée d'un salon/séjour avec poêle, d'une cuisine aménagée semi-équipée, d'une salle de douche et d'un wc. A l'étage: pièce palière pouvant faire usage de bureau, deux chambres. Dépendance. Assainissement individuel aux normes. saintmartindauxigny@transaxia.fr...

## INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 2183 m<sup>2</sup> - terrain closSurface habitable : 82 m<sup>2</sup>Surface terrasse : m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné