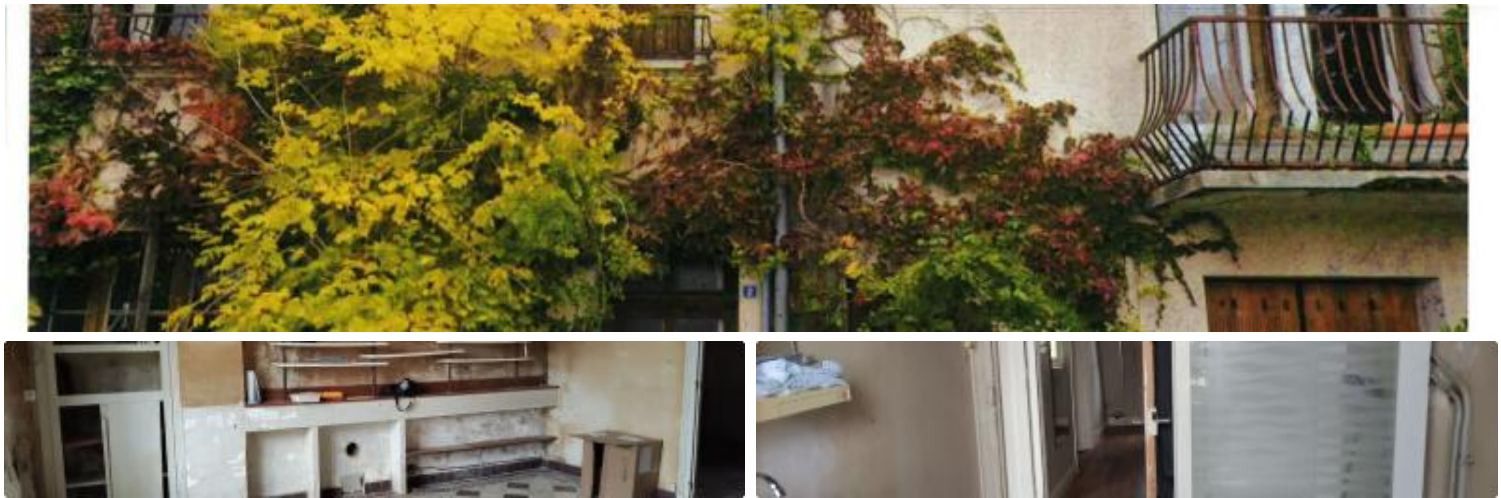


Maison de campagne



VOTRE AGENCE		INFORMATIONS	
SAINT AMAND MONTROND		Année de construction : 1950	
13 rue henri barbusse 18200 SAINT AMAND MONTROND		Nombre de pièces : 6	
Tél : 02.14.00.06.55		Nombre de chambres : 5	
Site : transaxia-saint-amand-montrond.fr		Nombre de salles de bain : Non renseigné	
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire		Nombre de salles d'eau : 1	
Consomation énergétique kWh/m²/an Logement économe A <=69 B 70 à 109 C 110 à 179 D 180 à 249 E 250 à 329 F 330 à 419 G >=420 457 kWh/m²/an 89 Kg Co2m³/an Logement énergivore Logement à consommation énergétique excessive Emission de gaz Kg Co2m³/an Faible émission de CO2 A <6 B 6 à 10 C 12 à 29 D 30 à 49 E 50 à 69 F 70 à 99 G >=100 89 Forte émission de CO2		Accès PMR : Non	
		Cuisine : Non renseigné	
		Surface cuisine : 10	
		Chauffage : Oui	
		Surface Terrain : 1458 m²	
		Surface habitable : 135 m²	
		Surface terrasse : 0m²	
		Surface garage : 28 m²	
		Réseau : Non renseigné	

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT AMAND MONTROND, DILLOARD Maryvonne (EI) 06.88.04.00.23 Maison de campagne à rénover - fort potentiel

!Située au sud du cher dans un environnement calme et verdoyant, cette maison de campagne pleine de charme offre un cadre idéal pour les amoureux de la nature et des projets de rénovation.Elle vous offre en rez- de- chaussée une entrée accueillante, une cuisine à aménager selon vos envies, un chaleureux séjour avec cheminée, un WC et une véranda lumineuse.A l'étage vous trouverez un palier desservant 5 chambres, ainsi qu'une salle d'eau et un WC.A l'extérieur une dépendance et deux garages viennent compléter l'ensemble. Un terrain de 1 458 m² parfait pour profiter des beaux jours, créer un jardin ou accueillir vos loisirs.Cette propriété est une véritable opportunité pour ceux qui souhaitent personnaliser leur futur lieu de vie.Un bien rare à découvrir sans tarder, idéal pour une famille ou un projet de résidence secondaire.Agence Immobilière TRANSAXIA- France 13 rue Henri- Barbusse 18200 ST AMAND- MONTROND. Retrouvez nos annonces sur : www.transaxia-saint-amand-montrond.fr&...