

## Petite maison à rénover



### VOTRE AGENCE

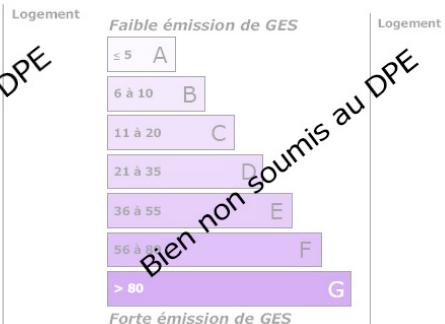
**LE GRAND BOURG**

**9 Place du Marché 23240 LE GRAND BOURG**

**Tél : 05.33.08.00.70**

**Site : transaxia-le-grand-bourg.fr**

**honoraires charge vendeur, hors frais de notaire**



Bien non soumis au DPE

Bien non soumis au DPE

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

### INFORMATIONS

**Année de construction : 1900**

**Nombre de pièces : 3**

**Nombre de chambres : 1**

**Nombre de salles de bain : Non renseigné**

**Nombre de salles d'eau : Non renseigné**

**Accès PMR : Non**

**Cuisine : Non renseigné**

**Chauffage : Oui**

**Surface Terrain : 1499 m<sup>2</sup>**

**Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>**

**Surface garage : Non renseigné**

**Réseau : Fibre**

### DESCRIPTION

**TRANSAXIA LE GRAND BOURG**, Thierry PAPYN (EI) 06.47.27.29.86 Calme de la campagne. Située dans un petit village, cette petite maison offre un cadre de vie paisible, idéal pour les amoureux de la campagne et du calme. Résidence principale ou maison secondaire, tranquillité et nature à proximité immédiate. A l'intérieur, une pièce à vivre, à l'étage un palier dessert une chambre et une petite pièce. Grenier aménageable. Grange et petites dépendances. Terrain. Relié au tout à l'égout. Travaux de rénovation à prévoir, laissant libre cours à vos envies et votre créativité. Plus d'informations au 06 47 27 29 86." Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site géorisques [www.georisques.fr](http://www.georisques.fr) Cette annonce vous est proposée par un agent indépendant n°524949062....