

A VENDRE IMMEUBLE DE 360M²

VOTRE AGENCE

BLET

6 route de Sancoins 18350 BLET

Tél : 02.14.00.06.70

Site : transaxia-blet.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économique

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

111 kWh/m²/an

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

3

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 7

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 20

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²Surface habitable : 360 m²Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

A SAISIR IMMEUBLE DE 360M² DE 9 PIECES SUR 3 NIVEAUX COMPOSE COMME SUIT: AU RDC : 120M² A FAIRE DE 3 PIECES 1 DE 60M² ET 2 DE 30 AVEC COUR PRIVATIVE . AU 1ER APPARTEMENT REFAIT A NEUF: CUISINE OUVERTE EQUIPEE AMENAGEE DONNANT SUR UN SEJOUR AVEC CHEMINEE TUBEES. POUTRES. SUR PARQUET FLOTTANT. 4 FENETRES EN DOUBLE VITRAGE. BUANDERIE AVEC BALLON THERMO DYNAMIQUE NEUF . WC. NOURICES NEUVES. SALLE DE BAINS. LAVABO. 4 FENETRES DOUBLES VITRAGES DONNEES POUR REMPLACER LES ANCIENNES. 2 CHAMBRES DONT 1 AVEC 2 FENETRES. 4 POMPES REVERSIBLES. 2 ESCALIERS. AU 2EME ETAGE: 3 CHAMBRES SUR PARQUET FLOTTANT ET POMPES REVERSIBLES. SALLE D EAU AVEC WC VELUX.PARQUET FLOTTANT ET POUTRES. 2 ACCES. LE TOUT REFAIT A NEUF. AU 3EME ETAGE COMBLES A AMENAGER DE 3 PIECES A FAIRE ET 1 MEZZANINE. TABLEAU ELECTRIQUE OK. TOUT A L EGOUT. DPE C.PROCHE TOUS COMMERCES. ECOLES PRIVEE ET PUBLIQUES. COLLEGE. GRANDES SURFACES. ENORME POTENTIEL. AVEC 2 GRANDS APPARTEMENTS POUANT ETRE LOUES. PRIX 95.700€ FAI. TRANSAXIA BLET. NE MANQUEZ PAS CETTE OPPORTUNITE POUR PLUS D'INFORMATIONS OU POUR PLANIFIER UNE VISITE CONTACTEZ MME.DELA...