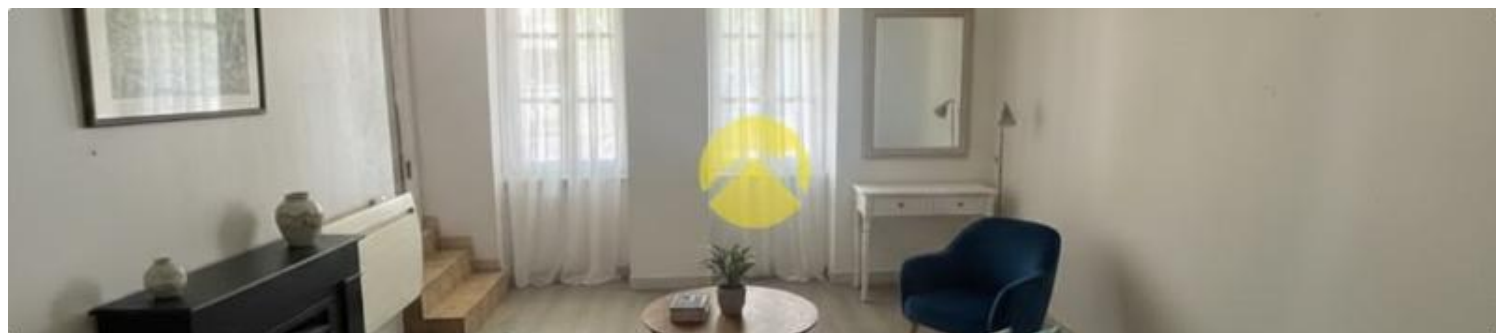


APPARTEMENT 51m²



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

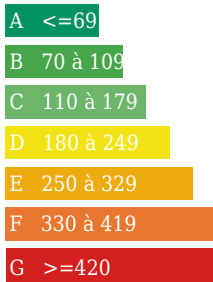
Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



452
kWh/m²/an

14
Kg Co2m²/an

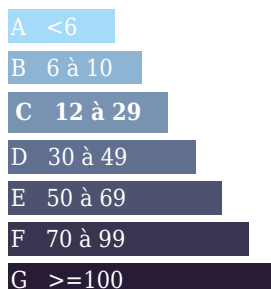
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



14

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 4290 € et 5860 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1964

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m² - terrain clos

Surface habitable : 52 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AVARICUM, LIGNEUL PHILIPPE (EL) 06.87.72.88.98 Situé à 5 minutes du centre ville , dans un petit immeuble , copropriété avec très peu de charges, secteur Max Dormoy, appartement T2 de 52,10m² situé au RDC 1 er à droite , comprenant : Une entrée donnant sur un couloir une grande pièce de vie (salon/séjour) incorporant une cuisine ouverte , une chambre avec salle de bain, WC indépendant , une pièce à usage de rangement. Une place de parking privative. Ce bien peut être loué aux alentours de 450 / 500 € PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.Fabrice BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 Agent commercial enregistré au RSAC de Bourges N°808021588...