

APPARTEMENT HYPER CENTRE A RENOVER



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

40

Estimation des coûts annuels entre 1000 € et 2000 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 109 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) 06.87.72.88.98 Situé à deux pas de la place Cujas en plein centre ville , appartement de 110 m2 à restaurer, offre un superbe potentiel , il comprend : Au premier étage , un salon / séjour lumineux donnant sur la place Cujas , une cuisine indépendante, toilettes indépendantes , une terrasse. Au deuxième étage un couloir desservant deux chambres , une salle de bain pour chaque chambre. Au troisième étage , deux nouvelles chambres . Fenêtres en doubles vitrages .MR PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480 . Fabrice BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 Agent commercial enregistré au RSAC de Bourges N°808021588...