

MAISON PLEIN PIED 3 CHAMBRES



VOTRE AGENCE

BENEVENT L'ABBAYE

18 rue du marché 23210 BENEVENT L'ABBAYE

Tél : 05.16.57.04.72

Site : transaxia-benevent-l-abbaye.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

175
kWh/m²/an6
Kg Co2m²/an

6

Estimation des coûts annuels entre 1570 € et 2160 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1993

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 594 m² - terrain clos

Surface habitable : 98 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 24 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BENEVENT L'ABBAYE tel 0626864944, Monique Bults vous présente cette MAISON PLEIN PIED TROIS chambres. Elle se trouve dans le bourg de Bénévent l'Abbaye, dans un quartier calme et agréable, surface habitable env 93 m2, avec une cuisine équipée, un séjour/salle à manger de 31 m2 avec deux doubles portes-fenêtres, une avec une sortie vers ma véranda à l'arrière, deux chambres de 10 m2 et une chambre de 11,5 m2, une salle de bain, WC séparée et un garage attenant. Toute la menuiserie est en pvc blanc double vitrage, des volets électriques partout et une ballon chauffe-eau électrique. Un plus : vous trouvez un débarras au-dessus du garage accessible par un escalier en bois pour monter à l'étage. La toiture est en tuiles, charpente en excellent état et l'assainissement est accordé au tout à l'égout. Le terrain a une superficie de presque 600 m2 et est clôturé. La rue est très peu passant. Les commerces se trouvent à proximité à pied, ainsi une école primaire, un collège, une maison de santé, une pharmacie et un cabinet vétérinaire. Contactez au tel. 06 26 86 49 44 ou par mail moniquebults23@gmail.com pour or...