

PETIT PRIX FERA NID



VOTRE AGENCE

SANCOINS

18 rue maurice lucas 18600 SANCOINS

Tél : 02.14.00.05.96

Site : transaxia-sancoins.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 14

Chauffage : Oui

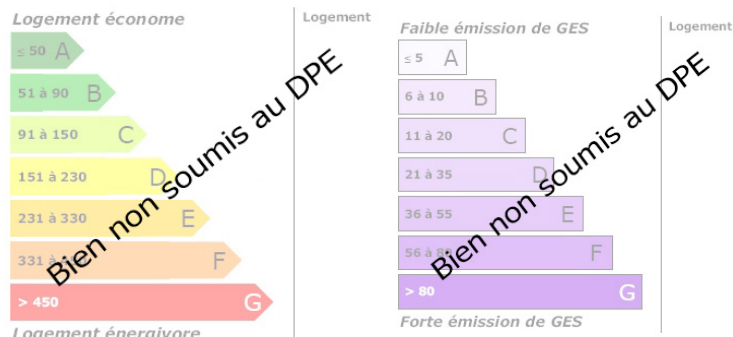
Surface Terrain : 69 m²

Surface habitable : 76 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA SANCOINS, ABGRALL Karine (EI) 07.81.17.63.27 Immobilier CENTRE FRANCE, entre Bourges (18) et Moulins (03), à moins de trois heures de Paris ou Lyon. AU CHOIX par A71 ou A77. Située en coeur de ville de Sancoins (tous commerces, écoles et services) cette habitation longtemps endormie, cherche à renaître. Elle saura intéresser un bricoleur avisé ou un investisseur courageux, pour en faire un nid douillet. Elle bénéficie d'une base authentique, à réhabiliter entièrement : tomettes, moulures, carrelage d'époque. Dans son Jus depuis fort longtemps, elle offre une surface habitable de 76 m² environ et un grenier de 15 m². 3 pièces avec 2 chambres à l'étage, un vestibule vous accueillant et desservant le séjour puis la cuisine et à la suite, une salle de douche avec toilettes. Dans la minuscule courrette, se trouvent 2 petites remises à usage multiple selon les besoins de chacun. Idéal pour locatif. N'hésitez pas à nous contacter au 02 14 00 05 96. (EI, inscrite au RSAC de Bourges sous le n° 480 505 221) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Fra...