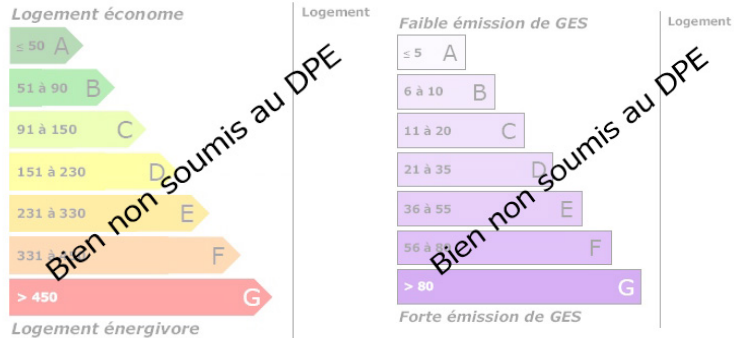


CORPS DE FERME



VOTRE AGENCE
PIERREFORT
8 avenue Georges Pompidou 15230 PIERREFORT
Tél : 04.22.51.01.14
Site : transaxia-pierrefort.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS
Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Sans
Surface cuisine : 36
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 1710 m²
Surface habitable : 181 m²
Surface terrasse : 0m²
Surface garage : 40 m²
Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Immobilier Pierrefort propose dans lieu-dit à 10 minutes de Saint-Flour , un ancien corps de ferme en pierres de taille, gros œuvre en bon état, murs épais.comprenant une maison d'habitation (couverte en ardoises) composée de : Au rez de chaussée : entrée sur pièce de vie avec cheminée, dégagements, placards, salon, cave, puits avec eau potable en plus du raccordement à l'eau de la ville.A l'étage : palier, 4 chambres dont 2 en enfilade ; Grenier au-dessus sur toute la surface de la maison pouvant être réhabiliter en pièces supplémentaires car il y a des fenêtres et une bonne hauteur sous plafond environ 6 mètres, comporte deux mezzanines (à 3 mètres de hauteur), gauche et droite de l'escalier.Charpente et volige en excellent état.Étable / grange attenante en 2 parties. avec anciennes loges à cochons, atelier, forge et four à pain, garage ouvert et couvert.S'ajoute un autre bâtiment étable/grange pouvant faire un second lieu d'habitation ou gîte ou pied à terre.Dans un endroit calme, dans petit village de 3-4 habitations.Exposition Sud.Cour au-devant et terrain de 600 m2 sur l'arrière.gros ...