

Maison avec jardin à petit prix



VOTRE AGENCE

LE GRAND BOURG

9 Place du Marché 23240 LE GRAND BOURG

Tél : 05.33.08.00.70

Site : transaxia-le-grand-bourg.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

471 kWh/m²/an

103 Kg CO2/m²/an

Forte émission de CO2

G >=100

103

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 2240 € et 3080 €

Emission de gaz

Kg CO2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 457 m² - terrain clos

Surface habitable : 54 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 20 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA LE GRAND BOURG, Thierry PAPYN (EI) 06.47.27.29.86 vous propose, Maison de village à petit prix - commerces à pied

Maison de village idéalement située, à proximité immédiate des commerces. Elle se compose d'une cuisine, d'un salon, et d'une chambre, grenier. Garage en rez-de-jardin. À l'arrière, vous profiterez d'un petit terrain, agréable pour un coin détente ou un jardin d'appoint. La maison offre un beau potentiel d'aménagement selon vos envies. Idéale pour premier achat, pied-à-terre ou investissement locatif. Petit prix - opportunité à saisir. Ce bien vous est proposé par un agent commercial RSAC de Guéret 524 949

052 Les informations auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr...