

Maison avec beaucoup de potentiel



VOTRE AGENCE

ECUEILLE

22 place du 8 ème cuirassier 36240 ECUEILLE

Tél : 02.14.00.06.96

Site : transaxia-ecueille.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 616 m² - terrain clos

Surface habitable : 125 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

289

kWh/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

103

Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2000 € et 3000 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA ECUEILLE, DOUGDAG Mouna (EI) 06.23.50.11.03 Ce bien atypique est une ancienne école convertie en maison d'habitation, offrant un cadre de vie unique mêlant cachet de l'ancien et beaux volumes. Située à deux pas de tous les commerces et écoles. Les anciennes salles de classes converties en chambres offrent un cadre original pour une famille, le tout de plein pied avec un fort potentiel d'aménagement. Un grenier, des dépendances, préau, cave et cour privée complètent ce bien. Cette maison est composée d'une entrée sur un double salon séjour avec beaucoup de charme, suivi qu'une arrière cuisine, une cuisine, un couloir avec ses grandes ouvertures qui apportent une belle lumière naturelle tout au long de la journée. Une salle de bain et des WC séparés. Cette maison n'attend plus que vous pour commencer à écrire une nouvelle histoire de son existence. Une question? N'hésitez pas à m'appeler ou m'envoyer un mail via la messagerie instantanée. Annonce proposée par votre agent commercial inscrit au RSAC de CHATEAUXROUX sous le numéro 904 157 450« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont d...