

Agréable maison de Bourg



VOTRE AGENCE

LE GRAND BOURG

9 Place du Marché 23240 LE GRAND BOURG

Tél : 05.33.08.00.70

Site : transaxia-le-grand-bourg.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

231 kWh/m²/an

47 Kg Co2m²/an

47

Estimation des coûts annuels entre 2524 € et 3416 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 582 m² - terrain clos

Surface habitable : 105 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 34 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA LE GRAND BOURG, Thierry PAPYN (EI) 06.47.27.29.86 vous propose, Maison familiale 4 chambres avec dépendances et terrain - Bourg avec commerces et école Située au cœur d'un bourg dynamique disposant de commerces de proximité et d'une école, cette maison offre un beau cadre de vie. La maison se compose de 4 chambres, de beaux volumes lumineux et d'un agencement fonctionnel, offrant confort et praticité au quotidien. Vous bénéficierez également de plusieurs dépendances, idéales pour du stockage, un atelier, un projet professionnel ou des aménagements supplémentaires selon vos besoins. À l'arrière de la maison, un terrain agréable et au calme permet de profiter pleinement des beaux jours, d'un jardin ou d'un espace de loisirs en toute intimité. Garage. Puits sur le terrain. Cette maison vous est proposée par un agent commercial RSAC de Guéret 524949052 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr »....