

Tout confort



VOTRE AGENCE

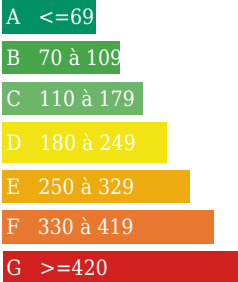
SANCOINS
18 rue maurice lucas 18600 SANCOINS
Tél : 02.14.00.05.96
Site : transaxia-sancoins.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Surface cuisine : 13
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 274 m ² - terrain clos
Surface habitable : 92 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Adsl eligible fibre

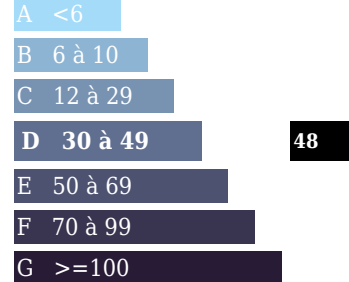
Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



226 kWh/m²/an
48 Kg Co2m²/an

48

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1963 € et 2655 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA SANCOINS, MARCHADOUR Patrick (EI) - A Sancoins centre, maison de ville rénovée composée d'une belle pièce à vivre de 26 m², 2 grandes chambres, cuisine , salle d'eau, wc. Les plus : un aménagement de plain-pied, une véranda et des petites dépendances, un grenier aménageable de 80 m² s'il vous faut plus d'espace, un jardin clos pour votre barbecue, un puits pour votre potager. Les fenêtres sont toutes en double vitrage PVC, chauffage central au gaz de ville avec chaudière à condensation récente. TAE.Renseignements au 02 14 00 05 96 ou au 06 17 95 00 15 (Agent commercial inscrit au RSAC de Bourges sous le n° 484 214 739 et la Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de Notaire Non Inclus)....