

Maison en sortie de bourg



VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél : 04.22.51.00.53

Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

510 kWh/m²/ankWh/m²/an99 Kg Co2m²/an

99

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 5090 € et 6930 €

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 15

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1440 m² - terrain closSurface habitable : 103 m²Surface terrasse : m²Surface garage : 28 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA AINAY-LE-CHATEAU vous propose à 7 minutes d'AINAY-LE-CHATEAU, 5 minutes de VALIGNY, une maison d'habitation en sortie de bourg avec son agrandissement composée : d'une entrée sur un séjour, une salle d'eau/wc avec une porte d'accès sur l'extérieur, un salon (ou une chambre), une salle à manger avec une cheminée, une cuisine avec un poêle à fioul, une salle d'eau/wc, une chambre. A l'extérieur: un grenier, un garage accolé, un garage préfabriqué + appentis, dépendance avec lave-linge, terrasse avec un store manuel, coin barbecue, jardin et cour fermée, un puits. Pour une économie d'énergie et un confort de vie, des travaux seront nécessaire. A visiter rapidement. Contactez Pascal BOULIN - TRANSAXIA AINAY-LE-CHATEAU 0673466415 ou par mail : ainaylechateau@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n°893465526) Sous carte professionnelle n° 18012018000030239. ...