

A RENOVER TOITURE NEUVE



VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél : 02.14.00.05.95

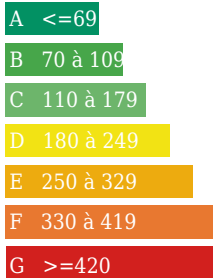
Site : [transaxia-saint-florent-sur-cher.fr](http://transaxia-saint-florent-sur-cher.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe



430 kWh/m<sup>2</sup>/an

15 Kg Co<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

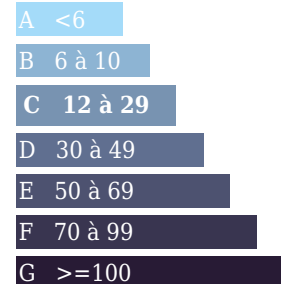
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Faible émission de CO<sub>2</sub>



15

Forte émission de CO<sub>2</sub>

Estimation des coûts annuels entre 1800 € et 2000 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Oui

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 17

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 900 m<sup>2</sup> - terrain clos

Surface habitable : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) 06.82.26.21.05 IMMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A 5 MN DE ST FLORENT 20 MN DE BOURGES DANS VILLAGE RURAL AU CALME MAISON DE PIERRES A RENOVER T.3 DE 85 M<sup>2</sup> HABITABLE DE PLAIN-PIED COMPOSEE DE UNE GRANDE CUISINE AVEC CHEMINEE DE 21 M<sup>2</sup> OUVERTE SUR LA TERRASSE,UN SALON DE 17 M<sup>2</sup>,DEUX CHAMBRES(12 et 15 m<sup>2</sup>),UN BUREAU DE 9 M<sup>2</sup>,SALLE DE BAINS+WC ET UN CELLIER GRENIER AMENAGEABLE AU DE DESSUS DE 45 M<sup>2</sup> ESCALIER MONTANT EXISTANT,TOITURE NEUVE ET UNE DEPENDANCE SUR 900 M<sup>2</sup> DE TERRAIN TEL:06 82 26 21 05 OU MAIL:saintflorentsurcher@transaxia.fr...