

Maison perigourdine avec hangar



VOTRE AGENCE

SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU

**1 impasse du Tilleul 24510 SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET
CAUDEAU**

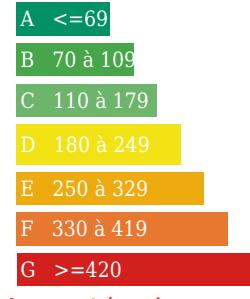
Tél : 05.33.08.00.94

Site : transaxia-saintealvere.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

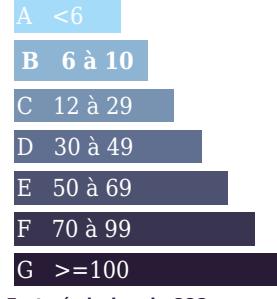
kWh/m²/an
Logement économique



212 kWh/m²/an

Emission de gaz

Kg Co₂m²/an
Faible émission de CO₂



Estimation des coûts annuels entre 1500 € et 1800 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 22

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 8294 m²

Surface habitable : 108 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU, IZZET Francoise (EI) 06.83.65.45.89 Propriété de Charme avec

Dépendances Exceptionnelles - Secteur Sainte-Alvère Authenticité, calme absolu et potentiel rare dans le Périgord. Située dans un cadre bucolique à proximité d'un charmant petit village proche de Sainte-Alvère, cette magnifique maison en pierre offre un cadre de vie privilégié, sans aucun vis-à-vis. Sur un terrain généreux de 8 500 m², cette propriété allie le cachet de l'ancien à des volumes de stockage hors normes. La Maison d'Habitation (107 m²) Une atmosphère chaleureuse se dégage de cette demeure en pierre :

Espace de vie : Un salon lumineux de 35 m² pour vos moments de détente. Cuisine : Une vaste cuisine dînatoire de 22 m², véritable cœur de la maison. Espace nuit : * Une suite parentale magistrale de 26 m² disposant de son propre dressing.

Une seconde chambre confortable de 13 m². Un Pot...