

INVESTISSEUR OU 1ER ACHAT



VOTRE AGENCE

ASNIERES

3 rue danton 18000 bourges

Tél : 02.14.00.06.37

Site : transaxia-asnieres-les-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

Forte émission de CO2

222
kWh/m²/an69
Kg Co2m²/an

69

Estimation des coûts annuels entre 1500 € et 2200 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1974

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Oui

Cuisine : Fermée et équipée

Surface cuisine : 9

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1000 m² - terrain clos

Surface habitable : 86 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 20 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA ASNIERES, TINAT Nicolas (EI) 06.82.26.21.05 IMMOBILIERE ASNIERES LES BOURGES A ENRICHEMONT 35 MN AU NORD DE BOURGES QUARTIER CLAME MAISON INDEPENDANTE CONSTRUITE SUR VIDE SANITAIRE T.4 DE 86 M² COMPOSEE ENTREE PAR LA VERANDA DE 26 M²,DEGAGEMENT DESSERVANT CUISINE AVEC PLACARDS,SALLE A MANGER DE 16 M²,WC,3 BELLES CHAMBRES(11,12 et 14 m²),SALLE D'EAU AVEC GRENIER AMENAGEABLE AU DESSUS DE 80 M² EN CHARPENTE TRADIITIONNELLE.GARAGE,CHAUFFERIE ET DEPENDANCES SUR UN TERRAIN CLOS DE 1000 M².ACTUELLEMENT LOUE 750 € PAR MOIS JUSQU'EN JUILLET 2027.TEL:06 82 26 21 05 mail:asniereslesbourges@transaxia.fr...