

Plain-pied sur sous-sol

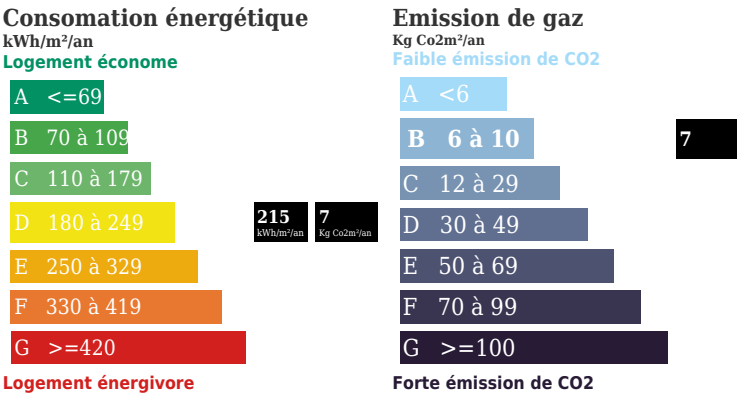


VOTRE AGENCE

COMMENTRY
2 place du 14 juillet 03600 COMMENTRY
Tél : 04.22.51.00.52
Site : <a href="http://transaxia-commentry.fr">transaxia-commentry.fr</a>
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1978
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 719 m <sup>2</sup> - terrain clos
Surface habitable : 121 m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>
Surface garage : 30 m <sup>2</sup>
Réseau : Fibre



Estimation des coûts annuels entre 2000 € et 2780 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA COMMENTRY, Murielle (EI) vous présente : A Hyds (03600) Une très jolie maison habitable de plain-pied sur sous-sol qui se compose sur 121 m<sup>2</sup> : De plain-pied : Une entrée avec placard, Une cuisine équipée et aménagée, Un séjour/salon traversant et très lumineux avec poêle à granules et clim réversible, Un dégagement avec un ascenseur pour aller au sous-sol, 3 chambres, Une salle d'eau , Un WC. Sous sol : Plusieurs pièces vous attendent : Une pièce qui peut servir de chambre, ancien labo charcuterie, Une cave, Une buanderie avec évier. Deux garages, dont un qui peut recevoir un grand fourgon avec porte électrique. Chauffage : Poêle à granules, Radiateurs électriques, clim réversible dans 2 pièces. Chauffe-eau 300 L Panneaux photovoltaïques (x18). Taxe foncière : 920 €. Assainissement : Tout à l'égout Fenêtres double vitrage, volets roulants électriques Contact : Murielle Gourdain-Ageorges 07 82 23 14 18 Enregistrée au RC de Montluçon sous le N° 434575387 Prix frais d'agence inclus et hors frais de notaire....