

APPARTEMENT LOCATIF



VOTRE AGENCE

BOURGES AVRICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVRICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

horaires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économique

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

163 kWh/m²/an14 Kg Co2m²/an

14

Estimation des coûts annuels entre 400 € et 600 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1964

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²Surface habitable : 68 m²Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AVRICUM, LIGNEUL Philippe (EI) 06.87.72.88.98 Situé dans une petite copropriété avec très peu de charges , secteur avenue Max Dormoy , appartement de 68 m² à finir de restaurer , T3 1er à gauche , pouvant être loué autour de 500€ , il comprend : Une entrée donnant sur un couloir desservant 2 chambres, une grande pièce de vie (salon/séjour) incorporant une cuisine américaine, une salle de bain, WC. une pièce ou bureau une place de parking privative .**PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98.** - **AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.FABRICE BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63** Agent commercial enregistré au RSAC de Bourges N°808021588 ...