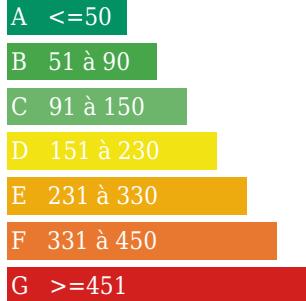
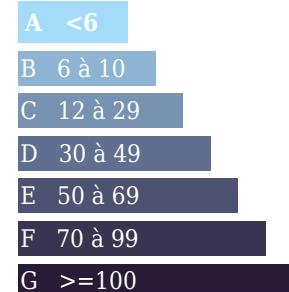


Jolie maison rénovée**VOTRE AGENCE****DUN SUR AURON****6 place de la libération 18130 dun sur auron****Tél : 02.14.00.06.00****Site : transaxia-dun-sur-auron.fr****honoraires charge vendeur, hors frais de notaire****Consommation énergétique**kWh/m²/an**Logement économie****Logement énergivore****Emission de gaz**Kg Co2m²/an**Faible émission de CO2****Forte émission de CO2****4****Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €****INFORMATIONS****Année de construction : 1900****Nombre de pièces : 4****Nombre de chambres : 2****Nombre de salles de bain : Non renseigné****Nombre de salles d'eau : 1****Accès PMR : Non****Cuisine : Non renseigné****Surface cuisine : 8****Chauffage : Oui****Surface Terrain : m²****Surface habitable : 111 m²****Surface terrasse : m²****Surface garage : Non renseigné****Réseau : Fibre****DESCRIPTION**

TRANSAXIA DUN SUR AURON, TOURNET Frédéric (EI) 06.89.48.16.92 Maison comprenant: Une entrée ouverte sur le séjour et la cuisine aménagée, équipée, un salon, une buanderie, un w-c, une salle de bain très lumineuse avec douche, baignoire et double vasque. A l'étage il y a une zone palier qui peut être utilisée en bureau ou en salle de jeux qui dessert deux chambres. A l'arrière de la maison accès à la cave et au terrain entièrement clos avec aucun entretien. Les huisseries de la maison sont en P.V.C double vitrage, chauffage poêle à granulé, électrique et à l'étage clim réversible. La maison est reliée au tout à l'égout et à la fibre. Proche de toutes commodités, les écoles et le collège, à 20 min de Saint-Amand-Montrond et 25 min de Bourges....