

Belle maison 4ch avec piscine



VOTRE AGENCE

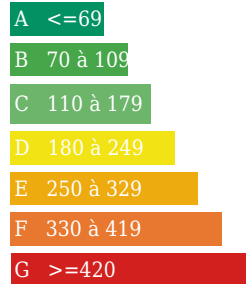
LE BUISSON DE CADOUIN
 10 place andré boissiere 24480 LE BUISSON DE CADOUIN
 Tél : 05.33.08.00.92
 Site : transaxia-lebuissondecadouin.fr
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 2002
 Nombre de pièces : 5
 Nombre de chambres : 4
 Nombre de salles de bain : Non renseigné
 Nombre de salles d'eau : Non renseigné
 Accès PMR : Non
 Cuisine : Non renseigné
 Chauffage : Oui
 Surface Terrain : 4863 m² - terrain clos
 Surface habitable : 126 m²
 Surface terrasse : 0m²
 Surface garage : 60 m²
 Réseau : Fibre

Consommation énergétique

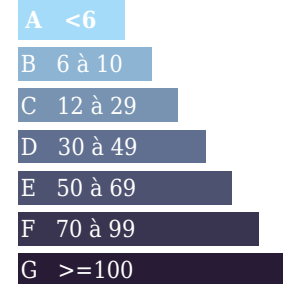
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

5

Estimation des coûts annuels entre 1150 € et 1650 €

DESCRIPTION

Belle maison 4 chambres avec garage, piscine, grand jardin et vue dégagée. Située dans un environnement calme et privilégié, cette charmante maison de 126 m² habitables offre de beaux volumes, une excellente luminosité et une vue dégagée sur la vallée de la Dordogne. Disposition de la maison: cuisine, salle à manger, salon lumineux, couloir de nuit, 3 chambres, salle de bain et toilette. Au rez de jardin on retrouve une chambre avec salle d'eau, toilette, buanderie pratique et un grand garage de 64m² ! Joli et grand jardin de 4863m² avec une belle piscine orienté plein sud, avec terrasse et douche extérieur, pool house, serre,... Superbe emplacement avec vue dégagée sur la vallée de la Dordogne, à seulement 10min de Lalinde, Le-Buisson-de-Cadouin et Trémolat. DPE: 145kWh/an/m² (C) ; GES: 5 (A) À VISITER SANS TARDER! Intéressé ? N'hésitez pas à contacter Milo sur +33685180907 pour plus d'informations ou planifier votre visite!...