

Appartement T1 - INVESTISSEURS



VOTRE AGENCE

COMMENTRY

13 place du 14 juillet 03600 COMMENTRY

Tél : 04.22.51.00.52

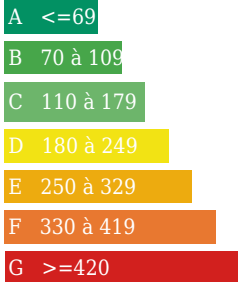
Site : transaxia-commentry.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

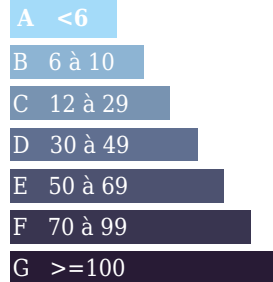


Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

4

Estimation des coûts annuels entre 450 € et 650 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Oui

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 32 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA COMMENTRY, Jean Michel AUSSOURD (EI) 06.61.66.75.12 vous présente ce bel appartement T1 d'une surface de 31 m² au sein d'une résidence hôtelière à MONTPELLIER. Produit spécial investisseur : Appartement sous bail locatif avec Appart-City, loyer annuel garanti. Revenus 2025 d'un montant de 4 866 €. L'ensemble des charges de copropriété est réglé par le gestionnaire de la résidence, il ne reste à votre charge que la taxe foncière d'un montant de 800 € soit un rendement net de 5%. N'attendez plus pour réaliser un bel investissement au sein de la charmante ville de Montpellier. Réservez vite votre visite parmi les 5 appartements que nous vous proposons....