

PAVILLON LUMINEUX A RAFRAICHIR



VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél : 02.14.00.05.95

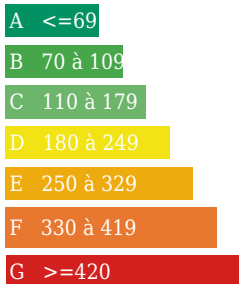
Site : [transaxia-saint-florent-sur-cher.fr](http://transaxia-saint-florent-sur-cher.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

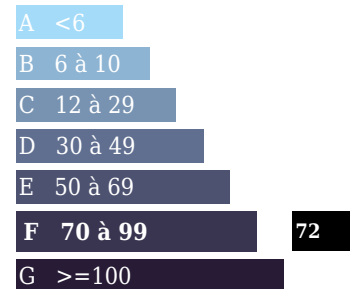
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



351 kWh/m²/an 72 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 3200 € et 3800 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1964

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Fermée non aménagée

Surface cuisine : 14

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 750 m² - terrain clos

Surface habitable : 113 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 40 m²

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) 06.82.26.21.05 IMMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A ST FLORENT EN PLEIN CENTRE PAVILLON INDEPENDANT CONSTRUIT SUR SOUS-SOL COMPLET T. 4 DE 113 M² AVEC EN RDC BELLE ENTREE AVEC PLACARDS, A L'ETAGE UN PALIER DE DEGAGEMENT DESSERVANT UN DOUBLE SEJOUR DE 31 M² CHEMINEE POSSIBLE OUVERT SUR LE BALCON, UNE GRANDE CUISINE DE 14 M², UN WC, UN COULOIR POUR ACCEDER AU DEUX GRANDES CHAMBRES AVEC PLACARDS (12,5 et 15 m²) ET UNE SALLE DE BAINS GRENIER AMENAGEABLE AU DESSUS EN SOUS SOL GARAGE AUTO 2 PLACES, UN ATELIER, UNE CHAUFFERIE ET 2 CAVES SUR UN BEAU TERRAIN CLOS DE 750 M² TEL:06 82 26 21 05 MAIL:saintflorentsurcher@transaxia.fr...