

Beau pavillon belle situation



VOTRE AGENCE

SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU

1 impasse du Tilleul 24510 SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU

Tél : 05.33.08.00.94

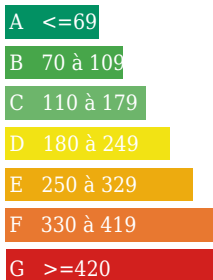
Site : transaxia-saintealvere.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



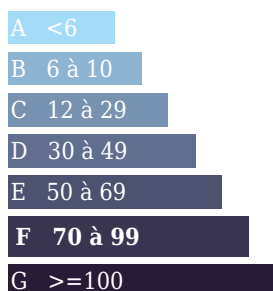
429 kWh/m²/an

87 Kg Co2/m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



87

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 2100 € et 2500 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1970

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 13

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1415 m²

Surface habitable : 90 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 45 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU, IZZET Françoise (EI) 06.83.65.45.89 Maison habitable en l'état, construite dans les années 1970, d'une surface habitable d'environ 90 m², édifiée sur sous-sol complet, le tout sur un beau terrain de 1 415 m². A proximité des commerces et a 30 minutes de l'aéroport de Bergerac Elle se compose de : Une entrée Une salle à manger Un salon avec cheminée Une cuisine indépendante Trois chambres avec placards, dont une avec sanitaire Une salle d'eau Un WC indépendant Le sous-sol comprend : Un garage Une cave Deux pièces supplémentaires pouvant être aménagées en appartement indépendant (idéal pour locatif, profession libérale ou logement d'appoint) Maison offrant un beau potentiel d'aménagement et d'évolution, sur un terrain spacieux et agréable....