

MAISON



VOTRE AGENCE

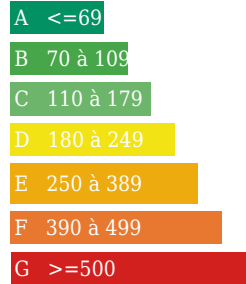
PIERREFORT
8 avenue Georges Pompidou 15230 PIERREFORT
Tél : 04.22.51.01.14
Site : <a href="http://transaxia-pierrefort.fr">transaxia-pierrefort.fr</a>
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Ouverte aménagée
Surface cuisine : 19
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 5000 m <sup>2</sup>
Surface habitable : 75 m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 56m <sup>2</sup>
Surface garage : 15 m <sup>2</sup>
Réseau : 4G, 5G, 7G (suivant opérateur)

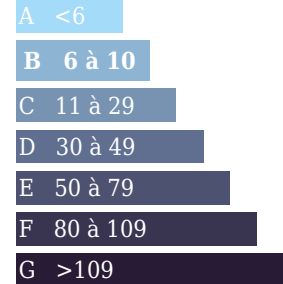
Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO2



10

Logement énergivore

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 844 € et 1142 €

DESCRIPTION

Transaxia Immobilier Pierrefort propose une jolie maison en pierre dans un bourg avec commerce, comprenant entrée par une véranda, au rez de chaussée une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour avec cheminée et son poêle à bois, une salle d'eau avec WC, à l'étage, deux chambre dont une avec WC et lavabo, dépendance (cabane à bois), bucher, garage, cave au sous sol avec accès à la maison par escalier intérieur, une terrasse avec escalier . La clim air/air est réversible. Cette maison est raccordée au tout à l'égout.Parcelle de 5000m<sup>2</sup> de bois inclus.A 10 km : école, supérette, garage auto / matériel agricole, pharmacie, coiffeur, restaurant, bar...Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 844.0 € et 1142.0 €, indexées à l'année 2023 (abonnements compris).TRANSAXIA PIERREFORT, LE SQUER Christelle (EI) 06.85.21.21.11...