TRANSAXIA FRANCE

82 000 €

BAISSE DE PRIX-MAISON DE VILLAGE







VOTRE AGENCE

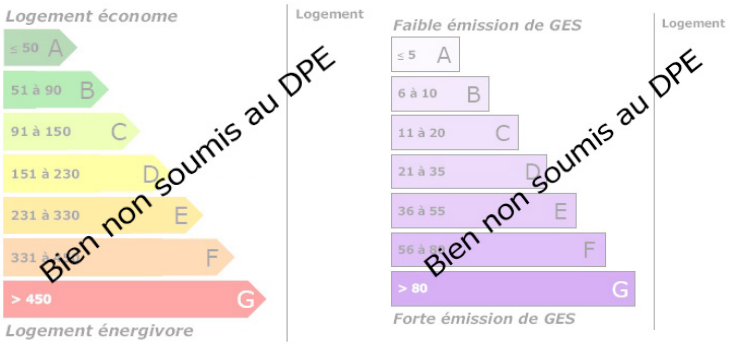
LERE

38 grande rue 18240 LERE

Tél : 02.48.72.18.93

Site : transaxia-lere.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 14

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 415 m²

Surface habitable : 125 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Région Centre, dans la Cher, secteur Berry/Val de Loire, à moins de 2 heures de Paris et 15 minutes de l'autoroute. L'agence TRANSAXIA vous présente, en exclusivité, cette maison de village au charme rustique.Située dans un bourg attractif (commerces de proximité, maison médicale, pharmacie, école…) et d'environ 125 m² habitable et à rénover, elle se compose, au rez-de-chaussée : d'une cuisine, séjour/salle à manger, vaste salon, 2 chambres, salle d'eau et WC. A l'étage : bureau/salle de jeux. Jardin entièrement clos d'environ 415 m². Chauffage centrale chaudière électrique de 2024 et insert bois. Raccordé au tout à l'égout. Toiture en bon état. Pour tout renseignement, n'hésitez pas à me contacter. TRANSAXIA LERE, PETITPERE Luc (EI)-06.44.83.49.50 (indépendant) RCS 889821914 R.S.A.C. Bourges Carte Pro ADC 1801 2021 000 000 097. ...