

Longère avec 4 ha de terrains



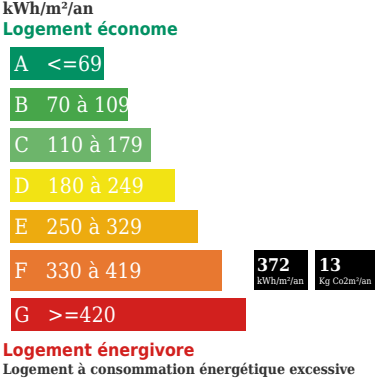
VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT
34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT
Tél : 04.22.51.00.53
Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

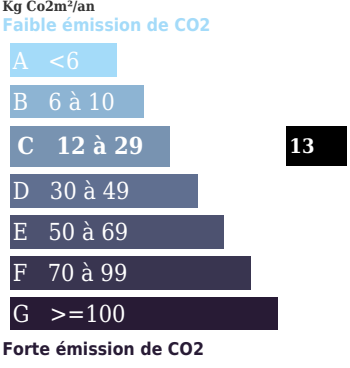
INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Surface cuisine : 9
Cuisine : Non renseigné
Surface cuisine : 5
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 42855 m² - terrain clos
Surface habitable : 145 m²
Surface terrasse : 0m²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné

Consommation énergétique



Emission de gaz



Estimation des coûts annuels entre 3160 € et 4320 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT vous propose au calme dans la campagne de Saint Léopardin d'Augy Une maison d'habitation composée au rdc d'un hall d'entrée, une cuisine/salle à manger, un salon (avec poêle à bois), une salle d'eau /wc, une ancienne cuisine/cellier, un débarras (avec accès sur l'extérieur). A l'étage : Un palier qui dessert une sdb/wc, quatre chambres.A l'extérieur : Un atelier attenant avec un accès au grenier au dessus de la cuisine, un cabanon sur l'arrière avec deux entrées, un puits, un hangar semi-ouvert sur l'avant et terrains attenant autour de la maison. Une parcelle est privatisée pour les chemins pédestreDes travaux seront nécessaire pour améliorer le confort de vie.Fosse septique fonctionnelle et DPE en coursContactez Pascal Boulin - TRANSAXIA BOURBON L' ARCHAMBAULT 06 73 46 64 15 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. ...