

Maison de bourg + Terrain à Bâtir



VOTRE AGENCE

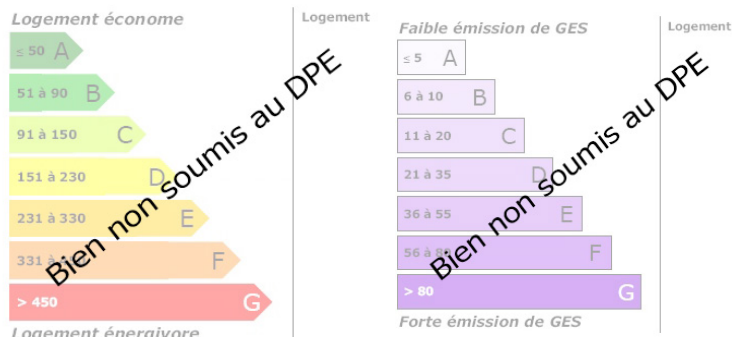
BOURBON L'ARCHAMBAULT

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél : 04.22.51.00.53

Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 15

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 103 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT vous propose sur la commune de Le Montet, une maison entièrement à rénover + 1 pièce avec son grenier en mitoyenneté sur un autre lot + un terrain à bâtir non attenant de 1 105 m² (voir possibilité avec le CU) La maison se compose d'une entrée, une cuisine, une salle à manger, une pièce, un wc. A l'étage un palier, 2 pièces + 1 pièce avec son grenier. Et un beau terrain de 1 105 m² à bâtir idéalement placé sur une rue annexe. Absence de DPE car il n'y a pas de système de chauffage. Des travaux de consolidation seront à prévoir ainsi que le suivi de la toiture car il y a des fuites. Tout est à faire (isolation, plomberie, électricité, plancher etc...) Le logement est inhabitable en l'état car beaucoup de travaux. Contactez Pascal Boulin - TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT 06 73 46 64 15 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. ...