

### Maison 3 ch avec jardin

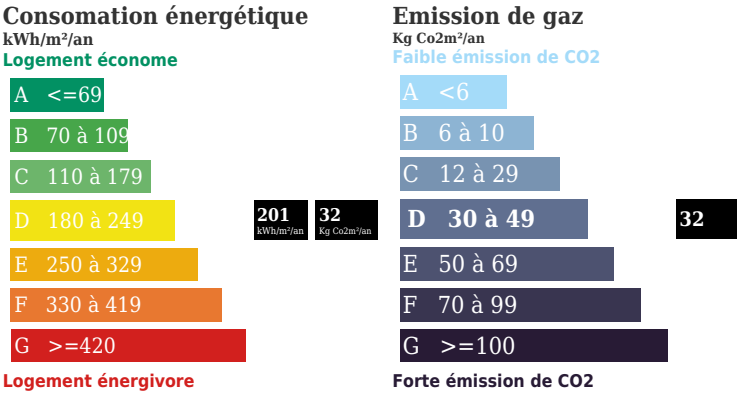


#### VOTRE AGENCE

<b>LES AIX D'ANGILLON</b>
30 rue de la republique 18220 LES AIX D ANGILLON
Tél : 02.14.00.06.25
Site : <a href="http://transaxia-les-aix-d-angillon.fr">transaxia-les-aix-d-angillon.fr</a>
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

#### INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Surface cuisine : 9
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 1000 m <sup>2</sup>
Surface habitable : 134 m <sup>2</sup>
Surface terrasse : m <sup>2</sup>
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 1922 € et 2600 €

#### DESCRIPTION

TRANSAXIA HENRICHEMONT - Sandrine OMBREDANE 06.14.64.00.92 - A 5 min d'Henrichemont, dans un environnement calme en campagne, nous vous proposons cette charmante maison de 134 m<sup>2</sup> comprenant un vaste séjour de 60 m<sup>2</sup> avec poêle à bois, cuisine non aménagée, 1 chambre, salle de douche/WC, mezzanine et à l'étage palier desservant 2 chambres, salle de bain/WC. Jardin arboré de 1 000 m<sup>2</sup> env avec terrasse. Chauffage au sol au fuel, double vitrage. Référence annonce : 111231 - Plus d'information au 02 14 00 06 25 ou 06 14 64 00 92 ( Agent commercial inscrit au RSAC de Bourges sous le n° 528 619 588 et la Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de Notaire Non Inclus). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)...