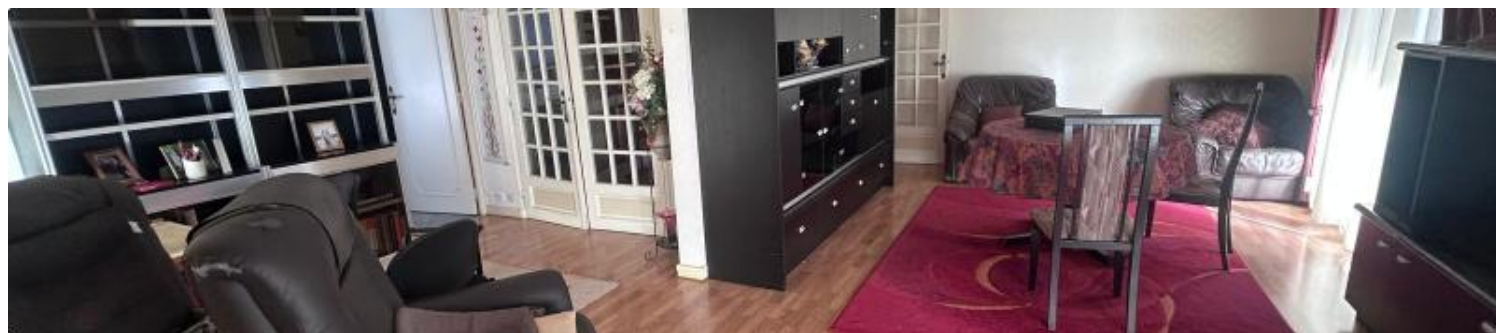


APPARTEMENT PRES FLEURIS



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

150 kWh/m²/an

20 Kg Co2m²/an

20

Estimation des coûts annuels entre 800 € et 1400 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1980

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 102 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 12 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) 06.87.72.88.98 Situé résidence des prés fleuris appartement situé au 4ème et dernier étage avec ascenseur , une grande terrasse offrant une superbe vue , un garage, une place de parking et une cave cave , vous propose : Une grande entrée avec placard de 9 m2 , un couloir également avec de nombreux rangement desservant , une cuisine aménagée et équipée donnant sue le balcon , un salon / séjour d'environ 27 m2 donnant également sur le balcon, trois chambres dont deux donnant également avec un balcon , une salle de bain, wc . Fenêtres PVC double vitrage , chaudière neuve , climatisation . MR PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.MR FABRICE BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 808021588...