

Plein Charme

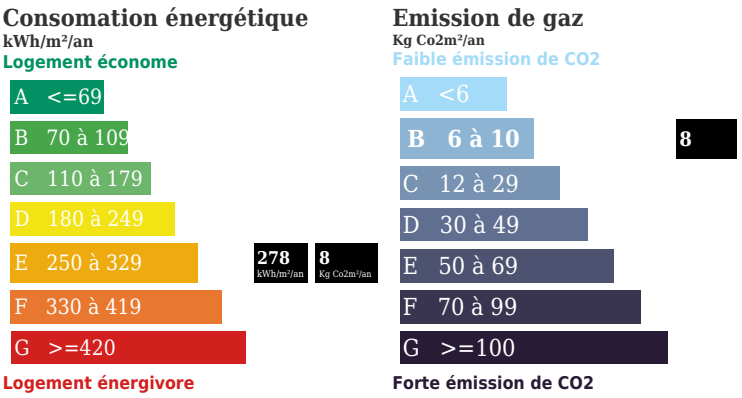


VOTRE AGENCE

SANCOINS
18 rue maurice lucas 18600 SANCOINS
Tél : 02.14.00.05.96
Site : transaxia-sancoins.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Surface cuisine : 20
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 4900 m ² - terrain clos
Surface habitable : 140 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : 27 m ²
Réseau : Adsl eligible fibre



8

Estimation des coûts annuels entre 1760 € et 2430 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA SANCOINS, MARCHADOUR Patrick (EI) A 30 mn de NEVERS, comment ne pas tomber sous le charme de cette magnifique maison de campagne, dans un environnement calme et agréable, de 140 m² habitables avec 4 chambres et une vaste pièce à vivre de 50 m² ? Rénovation avec goût, huisseries de qualité, un grenier peut encore être aménagé pour offrir un espace supplémentaire. Terrain clôturé de 5000 m² avec piscine de 10x5 m. L'assainissement individuel est aux normes, ce qui est assez rare pour être noté. Le mieux est encore de venir la visiter. Pour plus de renseignements contactez moi au 02 14 00 05 96 ou au 06 17 95 00 15 (Agent commercial inscrit au RSAC de Bourges sous le n° 484 214 739 et la Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de Notaire Non Inclus). ...