

MAISON CREUSOISE AVEC BELLE VUE



VOTRE AGENCE

BENEVENT L'ABBAYE

18 rue du marché 23210 BENEVENT L'ABBAYE

Tél : 05.16.57.04.72

Site : transaxia-benevent-l-abbaye.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 16

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 2006 m²

Surface habitable : 90 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

599 kWh/m²/an

190 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

190

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia Bénévent l'Abbaye, Monique Bults tel 0626864944 vous propose cet ACIENNE MAISON DE BOURG à rénover avec plusieurs pièces et chambres et devant une vue dégagée sur l'abbaye de Bénévent l'Abbaye dans la région Limousin, Nouvelle Aquitaine. Beaucoup de potentiel, toiture en bon état, un grenier aménageable, proche des commerces et un beau terrain à coté et à l'arrière de la maison. Situation géographique : à Bénévent l'Abbaye, un village médiéval, proche des grands accès, à 25 km de Guéret et à 50 km de Limoges, à la campagne mais les commerces de village à proximité, ainsi une maison de santé, une pharmacie, une école primaire et un collège. Descriptif de l'habitation : une maison d'habitation de 90,5 m2 à rénover sur 2006 m2. Au RDC : une entrée 13 m2, deux espaces de vie semi-séparés, côté à gauche 32 m2 avec un évier et une cheminée. Au 1er étage : dégagement 6 m2, une chambre devant 16 m2 et une chambre à l'arrière de 17 m2, un dégagement, une salle d'eau de 6,5 m2 et accès par une escalier vers le grenier. Au 2ème étage : sous les combles aménageables. Un appentis, actuellement c...