

CORP DE FERME HABITABLE



VOTRE AGENCE

LERE
38 grande rue 18240 LERE
Tél : 02.48.72.18.93
Site : transaxia-lere.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 10
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 2450 m ²
Surface habitable : 245 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Région centre, secteur Val de Loire, à moins de 2 heures de Paris et 15 minutes de l'autoroute. L'agence TRANSAXIA vous propose, en exclusivité, cet ancien corps de ferme aménagé en 2 habitations séparées. Offrant un joli cachet ancien et proche de Belleville sur Loire, il se compose ; 1ère maison, d'environ 162 m² habitable ; au rez-de-chaussée : : Entrée/séjour/salon, cuisine ouverte aménagée/salle à manger, arrière-cuisine/buanderie, vaste salle de réception très lumineuse, buanderie, WC et couloir. Au 1er étage : Pallier/couloir desservant 2 chambres, salle d'eau avec WC. Au 2ème étage (accès 3 marches) : Suite parentale avec salle de bain et WC. 2ème maison, d'environ 82 m² de plain-pied, comprenant : Sas d'entrée, séjour/salle à manger, cuisine, chambre, salle d'eau avec WC, dégagement/placard. Grenier au-dessus. Ce bien est accompagné d'une partie chaufferie avec cave au-dessous, un atelier/abris de jardin et un chalet bois/garage. Le terrain est entièrement clos et arboré d'environ 2450 m² avec terrasse. Possibilité de faire une partie gîte alors n'hésitez, contactez-mo...