

RÉNOVÉE, ÉQUIPÉE P.M.R. + Terrain



VOTRE AGENCE

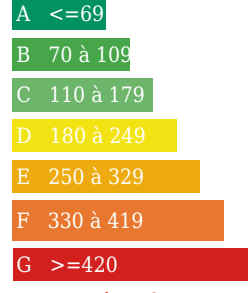
RAVIERES
15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES
Tél : 03.10.00.00.22
Site : transaxia-ravieres.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Oui
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 180 m ² - terrain clos
Surface habitable : 143 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Adsl eligible fibre

Consommation énergétique

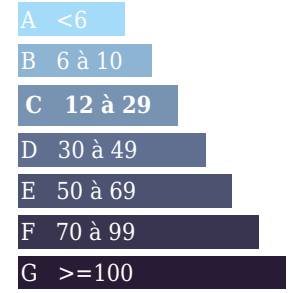
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

12

Estimation des coûts annuels entre 3680 € et 5030 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA RAVIERES - Gilles BUSSEAU (EI) - 06.03.87.31.18 - A RAVIERES, à 3 mn de la gare TER de Nuits-Sous-Ravières et à 20 mn de la Gare TGV de Montbard, Maison rénovée et aménagée P.M.R. de 143 m² habitables avec dépendances et terrain clos, au centre du bourg, de ses commerces et services : boulangerie, supérette, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. De plain pied : Cuisine (13.2 m²), Salon / Salle à manger (35.5 m²) avec insert, Chambre équipée P.M.R. avec Salle de Bain et W.C. (10.7 m² + 5.3 m²). Au niveau 1 (accès par escalier ou ascenseur) , Mezzanine comprenant Palier (11.5 m²) et Couloir (10.7 m²), Chambre (11.4 m²) avec Salle d'Eau attenante (2 m²), Chambre (13.1 m²), Cabinet de Toilette (2.3 m²).Au niveau 2 : Pièce mansardée (16.4 m² au sol / 8 m² habitables), utilisable en Chambre ou Bureau. En face, de plain pied, pièce (30 m²) chauffée et équipée pour Cuisine d'été / Buanderie ou même Chambre supplémentaire. Cour / Jardin de 180 m² environ. Pr...