

Maison élevée sur sous sol

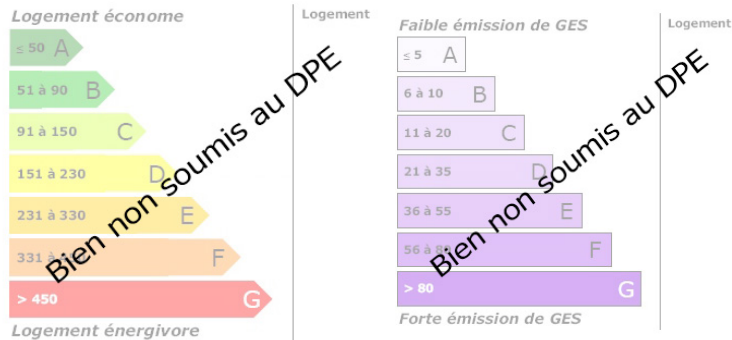


VOTRE AGENCE

**BOURBON L'ARCHAMBAULT**  
 34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT  
 Tél : 04.22.51.00.53  
 Site : [transaxia-bourbon-larchambault.fr](http://transaxia-bourbon-larchambault.fr)  
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900  
 Nombre de pièces : 3  
 Nombre de chambres : 2  
 Nombre de salles de bain : Non renseigné  
 Nombre de salles d'eau : 1  
 Accès PMR : Non  
 Cuisine : Non renseigné  
 Surface cuisine : 11  
 Chauffage : Oui  
 Surface Terrain : 500 m<sup>2</sup>  
 Surface habitable : 85 m<sup>2</sup>  
 Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>  
 Surface garage : Non renseigné  
 Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT vous propose proche du centre-ville, une maison élevée sur sous-sol d'environ 85 m<sup>2</sup> habitable qui se compose d'une entrée sur couloir, une salle à manger/salon, une cuisine, deux chambres dont une avec placard, une salle d'eau , un wc.Elle dispose également d'un sous-sol avec garage et une cuisine d'été.A l'extérieur : Un jardin clos et arboré.La maison est reliée au tout à l'égout. DPE en cours.Chauffage électrique à améliorer dans certaines pièces + Clim dans la salle à manger. Quelques travaux seront à prévoir pour améliorer le confort. A visiter rapidement. Contactez Pascal BOULIN - TRANSAXIA BOURBON L' ARCHAMBAULT 06 73 46 64 15 ou par mail : [bourbonlarchambault@transaxia.fr](mailto:bourbonlarchambault@transaxia.fr) (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. ...