

Maison élevée sur sous sol



VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél : 04.22.51.00.53

Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

224 kWh/m²/an

8 Kg Co2m²/an

8

Estimation des coûts annuels entre 1690 € et 2350 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1977

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 11

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 500 m² - terrain clos

Surface habitable : 81 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT vous propose proche du centre-ville, une maison élevée sur sous-sol d'environ 85 m² habitable qui se compose d'une entrée sur couloir, une salle à manger/salon, une cuisine, deux chambres dont une avec placard, une salle d'eau, un wc. Elle dispose également d'un sous-sol avec garage et une cuisine d'été. A l'extérieur : Un jardin clos et arboré. La maison est reliée au tout à l'égout. Chauffage électrique à améliorer dans certaines pièces + Clim dans la salle à manger. Quelques travaux seront à prévoir pour améliorer le confort. A visiter rapidement. Contactez Pascal BOULIN - TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT 06 73 46 64 15 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. ...