

Investissement clé en main



VOTRE AGENCE

AUZANCES

1 pl republique 23700 AUZANCES

Tél : 05.33.08.00.85

Site : [transaxia-auzances.fr](http://transaxia-auzances.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 10

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

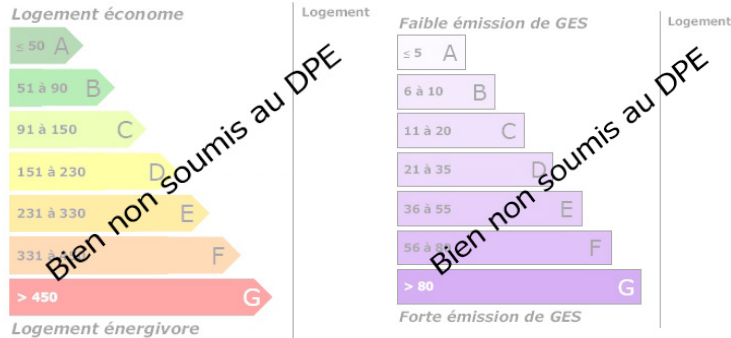
Surface Terrain : 1589 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 550 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Situé sur un terrain de 1 589 m<sup>2</sup>, cet ensemble entièrement rénové se compose de plusieurs logements : Un appartement d'environ 50 m<sup>2</sup> communiquant avec un second d'environ 150 m<sup>2</sup>, offrant la possibilité d'un grand logement de 4 chambres ou de deux appartements distincts (1 chambre et 3 chambres) Un appartement comprenant 6 chambres Deux appartements de deux chambres d'environ 50 m<sup>2</sup> chacun Un appartement de 3 chambres L'ensemble des logements est entièrement meublé et équipé avec goût, prêt à être exploité immédiatement. Vous bénéficierez également d'un agréable terrain privatif, ainsi que d'un parking privé et d'un garage fermé. Ce bien est idéal pour un investissement locatif ou pour le développement d'une activité de location courte durée (type Airbnb). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Prix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Renseignements et visites: Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél. :06 82 94 81 13 / 06 ...