

BEAU PAVILLON A SAISIR !!



VOTRE AGENCE

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS

62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS

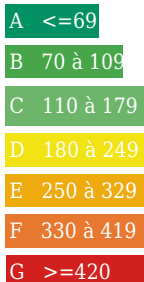
Tél : 02.14.00.05.87

Site : transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

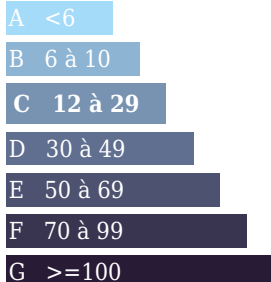
kWh/m²/an
Logement économe



177 kWh/m²/an
26 Kg Co2m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



26

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1950 € et 2690 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1990

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 2

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 2500 m² - terrain clos

Surface habitable : 171 m²

Surface terrasse : 25m²

Surface garage : 22 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA LA GUERCHE SUR L'AUBOIS, LAUDE Lydia (EI) 06.63.34.22.17, beau pavillon de 1980 de 130 m² habitable comprenant au rdc une salle à manger ouverte sur le salon avec insert, cuisine, une chambre, salle d'eau (douche à l'italienne) et wc indépendant, un garage servant de réserve et cave avec cuisine d'été (buanderie) à l'étage une pièce palière desservant 3 chambres dont une avec terrasse extérieure, salle d'eau et wc sur un terrain de 2500 m² arboré et clôturé avec dépendances (double garage fermé non attenant et 1 appentis pour le bois) Pavillon en bon état avec menuiseries double vitrage bois

Chauffage : chauffage central gaz de ville + insert L'assainissement : tout à l'égout Etat du gros œuvre : Toiture en bon état avec Alarme taxe foncière 672 € environ Lydia LAUDE (EI) tel : 06.63.34.22.17 RSAC de Bourges N° 8476400067 et Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de notaire non inclus. Les informations sur les risques au...